



■ PRÉSENTATION DES PRODUITS

**Des garages sur mesure**  
– typiquement steidle.



# Contenu

■ GARAGES STEIDLE	3
Depuis plus de 50 ans, steidle propose des garages préfabriqués en béton armé de qualité supérieure.	
■ GARAGE 3 x 6	4
Le garage 3 x 6 : rapport qualité-prix, qualité prouvée.	
■ GARAGES DE GRANDES DIMENSIONS — <b>modulables</b>	5
Les garages de grandes dimensions steidle sont de longueur, de largeur et de hauteur variables.	
■ GARAGE MAXI 6 x 6	6
Garage MAXI favori.	
■ GARAGES MAXI — <b>modulables</b>	7
Les garages MAXI steidle sont de longueur, de largeur et de hauteur variables.	
■ CELLULES DE BÂTIMENT / RÉALISATIONS SPÉCIALES	8
Des systèmes de cellules performants et polyvalents pour diverses utilisations.	
■ CARPORT / TOIT TERRASSE	9
Vaste choix d'espaces de stationnement, d'auvents, de terrasses, etc.	
■ GARAGES ENTERRÉS	10
■ GARAGE À DEUX NIVEAUX	11
■ DÉCOUPE DE LA PAROI CENTRALE / PORTES DE GARAGE ET PORTILLONS	12
■ FENÊTRES / INSTALLATION ÉLECTRIQUE	13
■ COUVERTINES / AVANT-TOITS	14
■ PARAPETS / TOITURES VÉGÉTALISÉES EXTENSIVES / TOITURES	15





## ■ GARAGES STEIDLE

# Des garages de rêve de conception individualisée

Depuis plus de 50 ans, steidle propose des garages préfabriqués de qualité supérieure en béton armé. Notre offre s'étend du garage steidle 3 x 6, toujours très plébiscité, aux garages de grandes dimensions et inclut les garages MAXI, les cellules préfabriquées, les carports et les garages enterrés. Nous proposons également de nombreuses possibilités d'équipements.

Que ce soit pour y stationner votre voiture ou pour y ranger des véhicules deux-roues, des pneus d'hiver ou des poubelles, un garage est toujours un investissement utile. Idéalement, la maison et le garage forment un ensemble harmonieux. C'est la raison pour laquelle nous proposons, avec notre gamme de garages préfabriqués en béton, une multitude de solutions individuelles pour répondre à presque toutes les demandes en lien avec votre espace de stationnement. En tant que client steidle, vous pourrez réaliser le garage de vos rêves en choisissant

parmi plus de 5 000 types de garages. Vous décidez de l'utilisation prévue, de la hauteur, de la largeur, de la longueur, de la forme et de la couleur et nous nous chargeons de configurer un garage moderne sur mesure.

Chacun de nos garages préfabriqués en béton armé de qualité supérieure est fabriqué dans notre usine, située près de la frontière à Krauchenwies (en Bade-Wurtemberg), et livré directement aux clients depuis l'usine. Nous accordons la plus grande attention à la qualité exceptionnelle de nos produits.

steidle est l'interlocuteur privilégié et compétent pour réaliser le garage de vos rêves : de la planification à la livraison et de l'installation à la mise en service – et même pendant sa durée d'utilisation!



### Avantages des garages préfabriqués en béton armé

Les parois d'un garage préfabriqué en béton armé sont moins épaisses que les murs d'un garage traditionnel en maçonnerie. Cette moindre épaisseur augmente significativement la surface utile et permet donc de bénéficier d'un espace intérieur plus vaste.

Les garages steidle se distinguent tant par leur robustesse que par leur durée de vie et leur bon rapport qualité-prix.



## ■ GARAGE 3 x 6

# Un abri sûr pour votre voiture

Le garage 3 x 6, non content d'avoir fait ses preuves, offre un bon rapport qualité-prix et suffisamment d'espace pour abriter en toute sécurité votre voiture et les accessoires indispensables. Il trouve sa place presque partout et peut être installé en tant que garage simple, double, en rangée ou en tant que cellule de bâtiment. De plus, de nombreux équipements supplémentaires de la gamme de garages steidle sont à votre disposition pour personnaliser sa configuration.

### Dimensions :

Longueur :	5.98 m
Largeur :	2.95 m
Hauteur :	2.60 m

### Nos prestations — Vos avantages

- Garage préfabriqué avec sol, en béton armé C30/37
- Forme cubique avec toit en cuvette
- Toit avec pente
- Isolation de la toiture par bandes de bitume sablé de 4 à 5 mm d'épaisseur et soudées, de qualité supérieure, recouvertes d'une couche de gravier de 2 à 3 cm
- Charge admissible de la toiture: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Évacuation de l'eau par un tuyau de descente interne, placé au choix à gauche ou à droite
- Sol résistant au gel et au sel de déneigement, surface en finition lisse
- Sol incliné de la paroi arrière vers la porte, ainsi que des parois latérales vers le centre du sol
- Charge au sol admissible: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Enduit extérieur en résine synthétique de haute qualité, résistant aux intempéries, haute résistance au développement d'algues ou de moisissures, coloris blanc
- Ventilation permanente
- Épaisseur des parois: 7 — 11 cm



Garages 3 x 6 en rangée



Garage simple avec élément annexe



Déplacement d'un garage avec camion spécial





## ■ GARAGES DE GRANDES DIMENSIONS — modulaires

# Quand la taille fait la différence

Les garages de grandes dimensions steidle ont une longueur, une largeur et une hauteur variable pour répondre à toutes vos exigences et peuvent être configurés en garage simple, double ou en rangée. Ils s'adaptent sans problème à vos besoins spécifiques. Ils peuvent être installés en appui ou enterrés et les nombreuses options d'équipements supplémentaires de steidle restent toujours disponibles.

### Dimensions :

Longueur : 5.50 — 10.50 m

Largeur : 2.78 — 3.58 m

Hauteur : 2.48 — 3.48 m

Au delà d'une longueur de 9 m, la hauteur est limitée à 2.98 m.

Des dimensions intermédiaires sont possibles, par incréments de 10 cm en longueur et en largeur.

### Nos prestations — Vos avantages

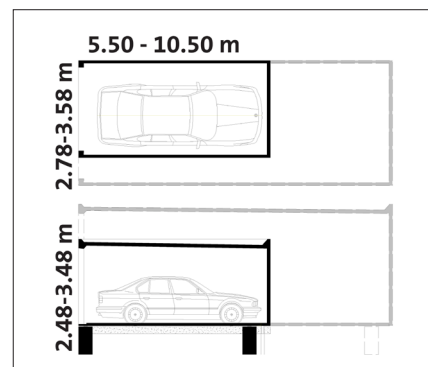
- Garage préfabriqué avec sol, en béton armé C30/37
- Forme cubique avec toit en caisson et bordure de toit déportée sur le pourtour
- Parois et plafond comprenant une double couche d'armature
- Toit avec ou sans pente
- Isolation de la toiture par bandes de bitume sablé de 4 à 5 mm d'épaisseur et soudées, de qualité supérieure, recouvertes d'une couche de gravier de 2 à 3 cm
- Charge admissible de la toiture: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Évacuation de l'eau par un tuyau de descente interne, placé au choix à gauche ou à droite
- Sol résistant au gel et au sel de déneigement, surface en finition lisse
- Sol incliné de la paroi arrière vers la porte, ainsi que des parois latérales vers le centre du sol
- Charge au sol admissible: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Enduit extérieur en résine synthétique de haute qualité, résistant aux intempéries, haute résistance au développement d'algues ou de moisissures, coloris blanc
- Ventilation permanente
- Épaisseur des parois: 8 — 15 cm



Garage de grandes dimensions utilisé comme atelier



Garages de différentes hauteurs, en rangée



Vue en plan et coupe d'un garage de grandes dimensions



## ■ GARAGE MAXI 6 x 6

# Le garage double préféré

Outre un espace de stationnement pour votre véhicule, le garage MAXI 6 x 6 de steidle offre un vaste espace de rangement supplémentaire pour divers objets domestiques et de camping.

Sa très large porte facilite l'entrée des véhicules dans le garage MAXI 6 x 6 de steidle. Vous êtes totalement libre d'aménager l'espace intérieur comme il vous convient puisqu'il ne comporte ni poutres, ni cloisons latérales. De plus, de nombreux équipements supplémentaires de la gamme de garages steidle sont à votre disposition pour personnaliser sa configuration.

### Dimensions :

Longueur :	5.98 m
Largeur :	5.95 m
Hauteur :	2.62 m

### Nos prestations — Vos avantages

- Garage préfabriqué avec sol, en béton armé C30/37
- Forme cubique avec toit en caisson et bordure de toit déportée sur le pourtour
- Parois et plafond comprenant une double couche d'armature
- Toit sans pente
- Isolation de la toiture par bandes de bitume sablé de 4 à 5 mm d'épaisseur et soudées, de qualité supérieure, recouvertes d'une couche de gravier de 2 à 3 cm
- Charge admissible de la toiture: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Évacuation de l'eau par un tuyau de descente interne, placé au choix à gauche ou à droite
- Sol résistant au gel et au sel de déneigement, surface en finition lisse
- Charge au sol admissible: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Enduit extérieur en résine synthétique de haute qualité, résistant aux intempéries, haute résistance au développement d'algues ou de moisissures, coloris blanc
- Ventilation permanente
- Épaisseur des parois : 8 — 15 cm



Garage MAXI attachant à la maison



Garage indépendant avec avant-toit



Mise en place d'un garage avec une grue





## ■ GARAGES MAXI — modulables

# Une planification parfaite de l'espace

Du simple garage de stationnement à des espaces multifonctionnels, les garages MAXI steidle offrent une solution idéale pour les utilisations les plus variées.

Les garages MAXI steidle sont incontournables lorsqu'il s'agit de planifier à la perfection et dans les moindres détails vos besoins personnels. En effet, grâce à leur largeur et à leur longueur exceptionnelles, ils satisferont toutes vos exigences d'espace. La large porte ouvre sur de nombreuses possibilités d'utilisation, que vous pouvez définir individuellement. Vous êtes totalement libre d'aménager l'espace intérieur puisqu'il ne comporte aucune cloison latérale. De plus, de nombreux équipements supplémentaires de la gamme de garages steidle sont à votre disposition pour personnaliser sa configuration.

### Dimensions :

Longueur : 5.78 — 7.18m 8.48 — 10.78 m

Largeur : 5.95 — 7.95 m

Hauteur : 2.62 — 2.98 m

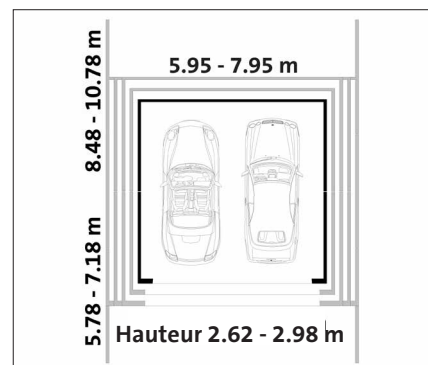
Des dimensions intermédiaires sont possibles, par incrément de 10 cm en longueur et en largeur.

### Nos prestations — Vos avantages

- Garage préfabriqué avec sol, en béton armé C30/37
- Forme cubique avec toit en caisson et bordure de toit déportée sur le pourtour
- Parois et plafond comprenant une double couche d'armature
- Toit sans pente
- Isolation de la toiture par bandes de bitume sablé de 4 à 5 mm d'épaisseur et soudées, de qualité supérieure, recouvertes d'une couche de gravier de 2 à 3 cm
- Charge admissible de la toiture: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Évacuation de l'eau par un tuyau de descente interne, placé au choix à gauche ou à droite
- Sol résistant au gel et au sel de déneigement, surface en finition lisse
- Charge au sol admissible: 350 kg/m<sup>2</sup>
- Enduit extérieur en résine synthétique de haute qualité, résistant aux intempéries, haute résistance au développement d'algues ou de moisissures, coloris blanc
- Ventilation permanente
- Épaisseur des parois: 8 — 15 cm



Longueur, largeur et hauteur modulables



Variantes de configuration



## ■ CELLULES DE BÂTIMENT / RÉALISATIONS SPÉCIALES

# De la place en toutes circonstances

**Que ce soit pour un usage professionnel ou privé, les cellules de bâtiment préfabriquées ou les réalisations spéciales de steidle sont utilisées dans de nombreux domaines.**

Nos cellules de bâtiment préfabriquées se prêtent à de nombreuses applications : qu'il s'agisse d'installations techniques comme les transformateurs électriques ou les bâtiments abritant des serveurs, d'abris pour poubelles ou de locaux confortables pour accueillir une association. Nous concevons ces cellules de bâtiment préassemblées et prêtes à l'emploi comme des constructions autoportantes. Ce qui signifie non

seulement qu'elles sont utilisables dès leur installation, mais aussi qu'il est possible de les déplacer ou d'y ajouter des éléments.

Notre spécificité : chez steidle, nous attachons une grande importance à la planification individuelle et sur mesure, et nous répondons volontiers à toutes vos questions concernant notre méthode de construction modulaire, la planification et la mise en œuvre. Dans un délai très court, nous sommes donc en mesure de concevoir et de fabriquer des espaces pratiques et flexibles conformes à vos attentes, pour un usage professionnel ou privé.



Station de pompage avec toit à double pente



Espace de rangement du matériel de jardin





## ■ CARPORT / TOIT TERRASSE

# Toujours à l'air libre

**En installation indépendante ou attenante à votre bâtiment ou votre garage, steidle propose un grand choix de carports et de toits terrasses de qualité supérieure.**

Les carports, aussi appelés abris pour voiture, ne sont pas appréciés uniquement des architectes. En effet, leur structure ouverte permet d'apporter plus de légèreté et d'élégance à l'ensemble d'un bâtiment, mais aussi de laisser passer plus de

lumière vers les bâtiments et les espaces adjacentes. Bien entendu, un carport doit également protéger votre véhicule des intempéries tout au long de l'année. Grâce à leur conception ingénieuse et modulable, les carports steidle constituent une alternative ou un complément utile aux garages préfabriqués. Nos carports existent dans de nombreuses formes et finitions.



Terrasse couverte combinée au garage



Carport indépendant





## ■ SOLUTIONS INTELLIGENTES

# Le moindre recoin est utilisé

## ■ GARAGES ENTERRÉS

Les garages semi-enterrés et les garages enterrés sont particulièrement recommandés pour les terrains en pente. Idéalement, ils doivent se fondre dans le paysage.

Et aux propriétaires qui se demandent encore « un garage ou un jardin ? », steidle répond « les deux ! » En dessous, on pourra trouver une place de stationnement, tandis qu'au-dessus, il sera possible d'aménager un jardin, une terrasse ou une aire de jeu pour

les enfants. La surface du toit peut se transformer en espace d'agrément, en terrasse de toit ou en extension du jardin. Les garages enterrés de steidle sont disponibles en diverses formes et finitions. Autre avantage considérable : ils occupent très peu de place tout en créant de nombreux espaces de rangement.



Garage double enterré, avec garde-corps...



...et utilisation en terrasse





## ■ GARAGE À DEUX NIVEAUX

**Les garages à deux niveaux sont des solutions pertinentes pour les terrains en pente ou étroits.**

Lorsque le terrain est trop étroit pour construire un double garage ou un garage de grandes dimensions, l'installation d'un garage à deux niveaux peut constituer une alternative. Ce type de garage est également une option intéressante à envisager si vous souhaitez optimiser l'utilisation de votre terrain en pente. Grâce au garage à deux niveaux steidle, nous concevons pour vous des places de stationnement individuelles sur plusieurs niveaux qui répondent à tous vos besoins.

Nous vous proposons des garages simples, doubles, MAXI ou de grandes dimensions en version à deux niveaux, où notre système modulaire offre de nombreuses combinaisons possibles. L'étage supérieur peut servir d'espace de stationnement, tandis que l'étage inférieur peut être utilisé de différentes manières, selon vos besoins ou vos intérêts. Vous pouvez, par exemple, l'utiliser comme espace de rangement pour les outils, comme salle de fitness ou pour pratiquer votre loisir favori ou encore comme bureau – la moindre surface est optimisée.



Garage à deux niveaux — MAXI-garage au-dessus



Garage à deux niveaux — Garage de grandes dimensions en dessous

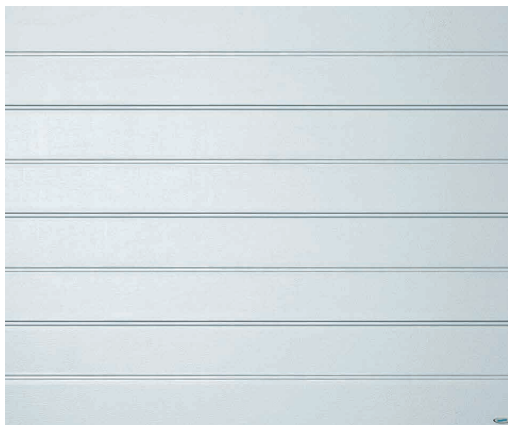
# Équipements possibles



## ■ DÉCOUPE DE LA PAROI CENTRALE

Si le client le souhaite, un garage double steidle peut, grâce à la découpe de la paroi centrale, se transformer en un garage spacieux. Cette découpe accentue l'impression d'espace.

Elle agrandit réellement l'espace intérieur et permet de circuler librement entre les deux parties du garage. Elle facilite également le chargement et le déchargement du véhicule par les portes latérales. L'installation d'un siège pour enfant, par exemple, devient beaucoup plus facile.



## ■ PORTES DE GARAGE ET PORTILLONS

Pour permettre une configuration individuelle de votre garage préfabriqué, steidle a intégré à sa gamme un grand nombre de systèmes de portes conçus par des fabricants de renom.

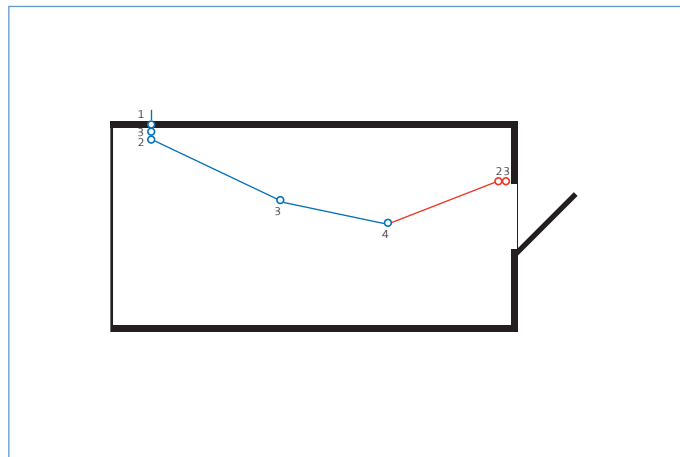
Cette offre comporte des portes basculantes classiques, en acier ou en bois, ainsi que leurs variantes modernes, les portes sectionnelles. Selon vos préférences, vous pouvez demander l'installation d'un portillon d'aspect similaire à celui de votre porte de garage. Bien entendu, toutes les portes de garage peuvent être équipées d'une motorisation électrique.





## ■ FENÊTRES

Nos fenêtres répondent à toutes les exigences architecturales en termes de qualité, design, fonctionnalité, facilité d'entretien, durabilité et respect de l'environnement.



- Installation de base
- Entrée secondaire supplémentaire
- 1- Entrée alimentation électrique
- 2- Interrupteur
- 3- Prise électrique
- 4- Éclairage

## ■ INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Un éclairage fonctionnel et une alimentation électrique complète favorisent un niveau de confort et de sécurité supplémentaire. steidle vous garantit une installation professionnelle.

Nous installons les dispositifs d'éclairage, les interrupteurs et les prises de courant à des emplacements pertinents dans votre garage préfabriqué, sous l'enduit et selon la configuration du système ou de vos exigences. Il est également possible d'installer un tube vide supplémentaire pour une station de recharge pour voiture électrique. À noter : nous ne posons pas les câbles électriques directement dans le béton du garage, mais nous les faisons passer dans des gaines vides, suivant les règles de l'art.

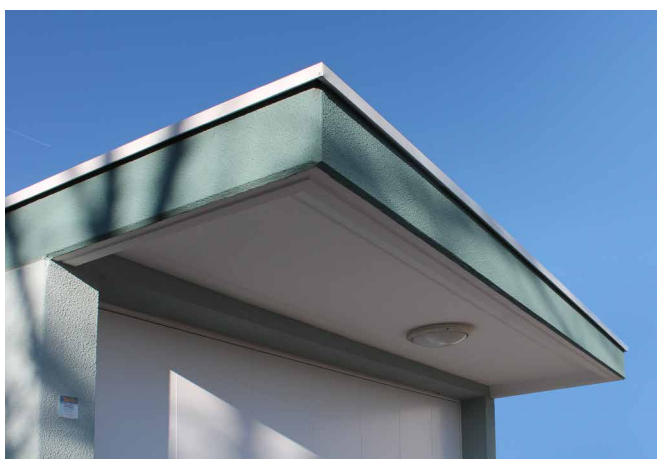
# Équipements possibles



## ■ COUVERTINES

Les couvertines steidle servent à protéger les bordures de toit ou les arêtes de toit des intempéries. Elles protègent en même temps la façade extérieure de la saleté.

La saleté peut former des stries qui apparaissent à la suite des précipitations. Les couvertines peuvent être fabriquées en divers matériaux, tels que l'aluminium, le cuivre, en alliage zinc-titane ou en acier inoxydable.



## ■ AVANT-TOITS

Un avant-toit esthétique peut véritablement modifier l'aspect d'un ensemble de bâtiments. steidle propose un large éventail de formes, de couleurs et de dimensions.

Les différents modèles, larges ou étroits, à angle droit ou arrondis, vous permettent de laisser libre cours à votre imagination et à votre créativité. L'éclairage extérieur intégré améliore le confort, la sécurité et l'esthétique de votre garage.





### ■ PARAPETS

L'installation d'un parapet sur le toit de votre garage vous donne la possibilité d'intégrer la structure à l'aménagement paysager ou de créer une enceinte sur votre terrasse de toit.

Construire un acrotère sur le toit de votre garage, c'est-à-dire un relief constitué par un muret, lui confère un caractère particulier et donne à votre propriété une touche personnelle et créative.



### ■ TOITURES VÉGÉTALISÉES EXTENSIVES

L'installation d'une toiture végétalisée n'est pas seulement une contribution à la protection de l'environnement. C'est aussi un moyen de protéger le toit de votre garage contre les intempéries et, donc, de protéger l'ensemble de la structure du bâtiment.

Une toiture végétalisée est non seulement très esthétique, mais fournit également un habitat précieux à la faune et la flore et lutte contre l'imperméabilisation des surfaces. Elle améliore, en outre, le microclimat en fixant la poussière et retenant l'eau de pluie si précieuse pour votre terrain. Chez steidle, nous avons la solution qu'il vous faut.



### ■ TOITURES

En ce qui concerne les toitures, vous avez le choix : un toit classique à deux versants ou en croupe, ou bien un toit en appentis, plus moderne ? À moins que vous ne préfériez l'extravagant toit en pavillon ? Les toitures en bois sont disponibles pour les toits avec poutre maîtresse ou chevrons et avec, au choix, une structure de toit visible ou recouverte.

■ NOTES

**STEIDLE SA**

GARAGES EN BÉTON  
Lenzbüel 19  
8370 Sirnach

Suisse romande  
Tél. 058 510 57 05  
garages@steidle-ag.ch